



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 11.02.2026. 15:55

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 999901, GRAD ZAGREB

Broj ZK uložka: 22645

Broj zadnjeg dnevnika: Z-22458/2025
Aktivne plombe: Z-3164/2026

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	7933/6	KUĆA U ZAGREBU, BARUTANSKI JARAK BR. 141, TLOCRTNE POVRŠINE 66 M2 I DVORIŠTE		59,5	214	
		UKUPNO:		59,5	214	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio: 1/2 LUMAS GRADNJA I USLUGE D.O.O., OIB: 27425408750, VAROVIĆEVA ULICA 33, ZAGREB 10000	
2.	Suvlasnički dio: 1/2 MASLAĆ JASMINKA , BARUTANSKI JARAK 72 , ZAGREB	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.	Na suvlasnički dio: 2 (1/2)		

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.1	Zaprimljeno 06.06.2017.g. pod brojem Z-30707/2017 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU POSL.BR. OVR-1464/11-36 31.05.2017, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 910,48 EUR sa zateznim kamatama tekućim na sljedeće iznose: 45,43 EUR prema prodajnom tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. na dan plaćanja, od 3.4.2010. pa do isplate, 712,87 EUR prema prodajnom tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. na dan plaćanja, od 27.4.2010. pa do isplate, 9,56 EUR prema prodajnom tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. na dan plaćanja, od 2.6.2010. pa do isplate, 9,67 EUR prema prodajnom tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. na dan plaćanja, od 5.7.2010. pa do isplate, 9,59 EUR prema prodajnom tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. na dan plaćanja, od 3.8.2010. pa do isplate, 9,55 EUR prema prodajnom tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. na dan plaćanja, od 29.9.2010. pa do isplate, 66,76 EUR prema prodajnom tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. na dan plaćanja, od 26.10.2010. pa do isplate, 9,41 EUR prema prodajnom tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. na dan plaćanja, od 28.11.2010. pa do isplate, 9,41 EUR prema prodajnom tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. na dan plaćanja, od 2.1.2011. pa do isplate, 9,40 EUR prema prodajnom tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. na dan plaćanja, od 30.1.2011. pa do isplate, 9,38 EUR prema prodajnom tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. na dan plaćanja, od 28.2.2011. pa do isplate, 9,45 EUR prema prodajnom tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. na dan plaćanja, od 27.4.2011. pa do isplate, po stopi koja se do 31. srpnja 2015. određuje za svako polugodište, uvećanjem eskontne kamatne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za pet postotnih poena, a od 01. kolovoza 2015. pa do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godinu dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, kao i radi osiguranja iznosa od 1.222,50 kn na ime troškova postupka sa zateznim kamatama koje teku od 19. svibnja 2011. do 31. srpnja 2015. po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem eskontne kamatne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za pet postotnih poena, a od 01. kolovoza 2015. pa do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, za korist: RAZNE USLUGE D.O.O., OIB: 02416091389, SAVSKA CESTA 41, 10000 ZAGREB	910,48 EUR	vezano uz B 2 (1.1)
5.2	Zaprimljeno 06.06.2017.g. pod brojem Z-30707/2017 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		ZABILJEŽBA na 5.1
7. Na suvlasnički dio: 2 (1/2)			
7.1	Zaprimljeno 20.03.2025.g. pod brojem Z-14560/2025 Prvenstveni red upisa: Z-18455/2010 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Zaprimljeno 09.04.2010. broj Z-18455/10 Na temelju Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju H-144-2010 od 29. ožujka 2010. godine, uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja potraživanja u kunskoj protuvrijednosti 300.000,00 EUR po srednjem tečaju HNB-a uvećano za ugovorene kamate, zakonske zatezne kamate, ugovorene tečajne razlike, naknade i troškove, te troškove prisilne naplate sudske ili izvansudske prirode, za korist:	300.000,00 EUR	vezano uz B 2 (1.1)

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	CROATIA FACTORING D.O.O., OIB: 32387887465, BOGOVIĆEVA BR.1 B/II, ZAGREB		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 11.02.2026.